



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie
KRA.WKUR.4243.139.2020.ER.

Kraków, 2021-03-02

Otrzymują wg rozdzielnika

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Krakowie uprzejmie prosi o wywieszenie na tablicy ogłoszeń lub w miejscu zwyczajowo przyjętym w danej miejscowości/ zamieszczenia na stronie internetowej na okres co najmniej 14 dni (tj. od 08-02-2021 r. do 23-02-2021 r.) załączonego wykazu na dzierżawę nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Po upływie określonego terminu proszę o odesłanie załączonego wykazu z potwierdzeniem wywieszenia/ zamieszczenia w w/w okresie.

W razie wątpliwości proszę o kontakt pod numerem telefonu 12 424-09-58.

Z poważaniem

Zastępca Dyrektora

Iwona Ciećko

Otrzymują:

1. Sołectwo Pozowice;
2. Urząd Miasta i Gminy;
3. Małopolska Izba Rolnicza;
4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Krakowie.



**Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa**

Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUR.4243.139.2020.ER.

**KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA
ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE**

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 2243) przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2016 poz. 1186) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości
w y k a z

nieruchomości rolnej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość z terenu: **województwa małopolskiego, powiatu krakowskiego, gminy Skawina**

Lp.	Jednostka Ewidenc. (Obręb – Wieś)	Nr działek	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (ha)	Czynsz wywoławczy (dt pszenicy)
1.	Pozowice (0011)	239/1 240 324 356	KR3I/00018547/7	1,0800	RIIIa- 0,8100; LsIII-0,0800; ŁIII-0,1100; ŁIV-0,0800	8,1

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skawina w jej granicach administracyjnych – w tap 1 zatwierdzony Uchwałą Nr XVII/2017/16 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 23 marca 2016 r. (Dz. U. Woj. Mał. Z dnia 13 kwietnia 2016 r. – poz. 2430): Działki nr: **239/1, 240, 324** oraz **356** położone w miejscowości **Pozowice** znajdują się w terenach o następującym przeznaczeniu:

Działka nr **356**:

- tereny zieleni na obwałowaniach (symbol planu: ZW),

- tereny lasów (symbol planu: ZL),

działka nr 324:

- tereny rolnicze (symbol: R),

- tereny tras komunikacyjnych – publiczne drogi klasy lokalnej – (symbol planu: KDL),

działki nr 239/1 oraz 240:

- tereny rolnicze (symbol: R),

- tereny tras komunikacyjnych – publiczne drogi klasy dojazdowej – (symbol planu: KDD),

Dla ww. nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz inna decyzja zmieniająca przeznaczenie. Zgodnie z elementami informacyjnymi wyznaczonymi na rysunku MPZP na działkach nr 239/1, 240 znajdują się perspektywy złożowe. Działka nr 356 znajduje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Przedmiotowe działki znajdują się na obszarach zagrożenia wodą na wypadek awarii obwałowania. Działki nie znajdują się w obszarze rewitalizacji.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Na działce nr 239/1 oraz 240 znajduje się ściernisko po kukurydzy. Działki posiadają dostęp do drogi oo nawierzchni bitumicznej.

Działka nr 324 zakrzaczona, porośnięta pojedynczymi samosiejkami. Działka posiada dostęp do drogi nieutwardzonej.

Działka nr 356 odłogowana. Bez dostępu do drogi.

Informuje się:

1. W/w nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie pod numerem telefonu 12 424-09-58.

Zastępca Dyrektora

Iwona Ciećko

podpis

Kraków, dnia 03-02-2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach od **08-02-2021 r. do 23-02-2021 r.** na tablicach ogłoszeń/stronie internetowej:

1. Sołectwo Pozowice;
2. Urząd Miasta i Gminy Skawina;
3. Małopolska Izba Rolnicza w Krakowie;
4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie;
5. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR.

Potwierdzam wywieszenie/zamieszczenie wykazu w ww. okresie tj.

w dniach 08-02-2021 r. do 23-02-2021 r.:

.....
data i podpis